



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 01/08/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3687801

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΗΙΤΑ-FI Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΤΗΙΤΑ-FI Ι.Κ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **177424701000**.

Την **01/08/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5453803**, οι εγκεκριμένες από την 14/07/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΗΙΤΑ-FI Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΤΗΙΤΑ-FI Ι.Κ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **177424701000**, για τη χρήση 17/05/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΗΤΑ F I I Κ Ε		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (17 ΜΑΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)		
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 177424701000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)		
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)		
Ποσά σε μονάδες ευρώ		
ΕΤΟΣ	17/05/2024-31/12/2024	
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός Εξοπλισμός	0,16	
Σύνολο	0,16	
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά	4.746,12	
Σύνολο	4.746,12	
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	4.746,28	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	201.488,00	
Προπληρωμένα έξοδα	267,12	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30.349,20	
Σύνολο	232.104,32	
Σύνολο κυκλοφορούντων	232.104,32	
Σύνολο ενεργητικού	236.850,60	
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.000,00	
Σύνολο	1.000,00	
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	0,00	
Αποτελέσματα εις νέο	151.343,36	
Σύνολο	151.343,36	
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	152.343,36	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	13.717,00	
Φόρος εισοδήματος	43.302,54	
Λοιποί φόροι και τέλη	16.570,60	
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.481,20	
Λοιπές υποχρεώσεις	846,90	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.589,00	
Σύνολο	84.507,24	
Σύνολο υποχρεώσεων	84.507,24	
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	236.850,60	
ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025		
ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΜ 176014	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΡΟΔΙΤΗΣ Α.Δ.Τ:ΑΗ 769195	ΝΤΕΡΤΙΜΑΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΡ 182637 ΑΜ ΟΕΕ: 0090703 Άδεια Α΄ Τάξης 0100715

ΤΗΤΑ F I I Κ Ε	
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις 31ης Δεκεμβρίου 2024 (17 ΜΑΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) Γ.Ε.Μ.Η. 177424701000	
ΕΤΟΣ	17/05/2024-31/12/2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	281.200,00
Κόστος πωλήσεων	(59.659,49)
Μικτό αποτέλεσμα	221.540,51
Έξοδα διοίκησης	(26.824,31)
Έξοδα διάθεσης	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	194.645,90
Φόροι εισοδήματος	(43.302,54)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	151.343,36
ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025	
ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΡΑΚΗΣΑ.Δ.Τ. ΑΜ 176014	
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΡΟΔΙΤΗΣΑ.Δ.Τ:ΑΗ 769195	
ΝΤΕΡΤΙΜΑΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣΑ.Δ.Τ. ΑΡ 182637 ΑΜ ΟΕΕ: 0090703 Άδεια Α' Τάξης 0100715	

**Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2024
(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)**

Επωνυμία
Νομικός τύπος οντότητας
Περίοδος αναφοράς
Διεύθυνση
Αριθμός ΓΕΜΗ

ΤΗΙΤΑ F I I Κ Ε
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος 17/05/2024–31/12/2024
Αγίου Ανδρέου 3, Αγία Παρασκευή Αττικής
177424701000

Άρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Άρθρο 29 § 3ζ: Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;

Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.(Άρθρο 2)

Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες (Άρθρο 2 § 2)

Άρθρο 29 § 3θ: Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

Άρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Άρθρο 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

Άρθρο 29 § 34: Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει

Δεν έγινε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 περί κατάρτισης συνοπτικού ισολογισμού Β.5 — συνοπτικής κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης Β.6

«Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων» Αρ.πρωτ.:62784/2017 Υπουργική απόφαση (Υπουργείο Οικ. Και Ανάπτυξης).

Το εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης της εταιρείας ανέρχεται σε 1.000,00 ευρώ. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της οντότητας κατά την 31/12/2024 ανέρχεται σε 152.343,36 ευρώ

Αγία Παρασκευή, 1 Ιουλίου 2025

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 176014

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΡΟΔΙΤΗΣ
Α.Δ.Τ.:ΑΗ 769195

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΝΤΕΡΤΙΜΑΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
ΑΜ ΟΕΕ: 0090703
Άδεια Α' Τάξης 0100715

ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΤΗΙΤΑ F I I Κ Ε»

Δ.Τ. « ΤΗΙΤΑ-FI I.Κ.Ε. »

ΚΑΙ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: **177424701000**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 17/05/2024-31/12/2024

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το άρθρο 96 του Ν. 4072/2012, το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, όπως αναλογικά εφαρμόζεται εν προκειμένω, και το καταστατικό της Εταιρείας ΤΗΙΤΑ F I I Κ Ε (στο εξής η «Εταιρεία» ή «ΤΗΙΤΑ F I I Κ Ε»), υποβάλλουμε στη Συνέλευση των Εταίρων την παρούσα έκθεση, για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Ο κύκλος των εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε € 281.200,00 και τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 221.540,51.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρας σας Ισολογισμό που περιλαμβάνει την πραγματική απεικόνιση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται εις το ποσό των €1.000,00 ευρώ το οποίο αποτελείται από 1.000 κοινές ονομαστικές μετοχές του €1,00 εκάστη. Η Εταιρεία δεν απέκτησε κατά τη διάρκεια της χρήσης ίδιες μετοχές κατά τα προβλεπόμενα του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018.

Ακολουθούν οι κυριότεροι αριθμοδείκτες της εταιρείας:

<u>Α.ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΘΡΩΣΗΣ</u>		<u>31.12.2024</u>	
Δείκτης περιουσιακής Διάρθρωσης	Κυκλοφορούν ενεργητικό	232.104,32	98,00%
	Σύνολο ενεργητικού	236.850,60	
Δείκτης περιουσιακής Διάρθρωσης	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.746,28	2,00%
	Σύνολο ενεργητικού	236.850,60	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

		31.12.2024	
Δείκτης Οικονομικής αυτοτέλειας	Ίδια Κεφάλαια	152.343,36	180,27%
	Σύνολο Βραχ. Υποχρεώσεων	84.507,24	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Β.ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ		31.12.2024	
Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	Κυκλοφορούν ενεργητικό	232.104,32	274,66%
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	84.507,24	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με τα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	Κεφάλαιο Κίνησης	147.597,08	63,59%
	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	232.104,32	

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων.

Γ.ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		31.12.2024	
Αποδοτικότητα κερδών	Καθαρά κέρδη προ τόκων και φόρων	194.645,90	69,22%
	Κύκλος εργασιών	281.200,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.

Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά κέρδη προ φόρων	194.645,90	127,77%
	Ίδια κεφάλαια	152.343,36	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Για την επόμενη χρήση η διοίκηση της εταιρείας έχει σαν στόχο να θέσει την επιχείρηση σε ανοδική πορεία και να την οδηγήσει σε θετικότερα αποτελέσματα, χωρίς ωστόσο να αυξήσει τους επιχειρηματικούς κινδύνους από επισφάλειες κ.λπ.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εμπορικές της απαιτήσεις έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται ο αυξημένος πιστωτικός κίνδυνος που απορρέει από το συνεχώς μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα διατηρώντας ικανοποιητικά πιστωτικά όρια. Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο ταμειακών ροών και σε κίνδυνο μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Περιβάλλον και εργασιακό καθεστώς

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Δεν είναι ουσιώδους σημασίας για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της οικονομικής κατάστασης και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης και δεν υφίσταται κανένας επιτοκιακός κίνδυνος.

Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.

Δεν υπάρχουν.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Δεν υπάρχουν.

Ακίνητα και υποκαταστήματα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

Ανακεφαλαίωση

Τα παραπάνω εκτεθέντα, μαζί με τον ισολογισμό και το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως δίνουν την πλήρη εικόνα των δραστηριοτήτων της εταιρείας για την χρήση 2024.

Για το λόγο αυτό κ.κ. Εταίροι σας παρακαλούμε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της Διαχειριστικής Περιόδου 17/05/2024-31/12/2024 και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Αγ. Παρασκευή Αττικής, 01-07-2025

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΡΑΚΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΡΟΔΙΤΗΣ